

**Teilbereich 1**  
Vorh. Bebauung zur OD  
Kreisstr. ERH 21  
Best. KFZ-Werkstatt

I + D	SD / WD / PDv
TH 5,00 m	FH 10,00 m

**Teilbereich 3**  
Nördliche Nebenfläche,  
Lückenschluss zur  
Siedlung Hermersdorfer  
Straße

I + D	SD / WD / PD
TH 5,50 m	FH 10,40 m

**Teilbereich 2D**  
Anbindung an die  
Ortsdurchfahrt

I + D	SD / WD / PDv
TH 5,00 m	FH 10,00 m

**Teilbereich 2A**  
Anbindung an die  
Ortslage

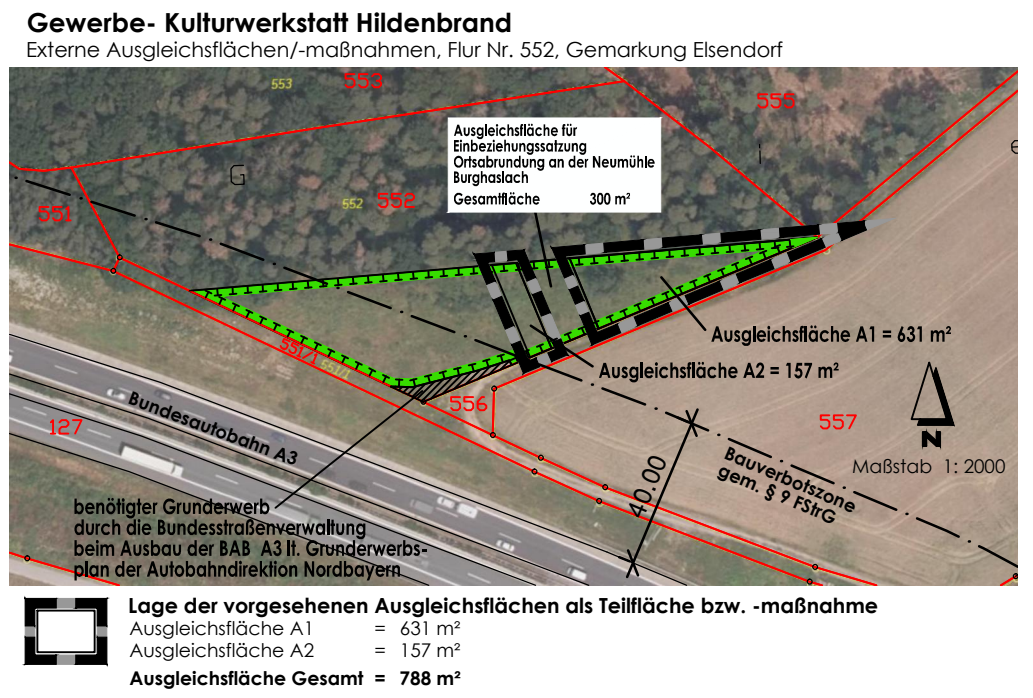
II + D	SD / WD / PDv / FD
TH 6,90 m	FH 10,40 m

**Teilbereich 2B**  
Ortsrand Süd

I + D	SD
TH 4,50 m	FH 8,00 m

**Teilbereich 2C**  
Zentralbereich  
Übergang zum See

I + D	SD / WD / PD / PDv / FD
TH 4,50 m	FH 8,00 m



**Markt Vestenbergsgreuth**  
Landkreis Erlangen / Höchststadt

**1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 25**  
Bebauungsplan mit Grünordnung  
**Gewerbe- Kulturwerkstatt Hildenbrand**  
Vestenbergsgreuth - Ost

Maßstab 1:1000

Höhenangaben nach örtlichem Aufmaß vom 25.05.2013  
angepasst auf ein späteres Aufmaß der vorh. Kreisstraße mit NN-Höhen.

Burghaslach, den 27.09.2021

**MM** Frieder Müller-Maatsch  
Landschaftsarchitekt / Stadtplaner  
Marktplatz 2, 96152 Burghaslach  
Tel.: 09552/920800, Fax: 920809